**Техническое задание**

**на разработку проектной документации по объекту:**

**«Обустройство Иверского месторождения ООО «ЮКОЛА-нефть»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Основание для  проектирования | | Бизнес - план развития ООО «ЮКОЛА-Нефть».  Техническое задание на разработку проектной документации. |
| 2. Район строительства | | Саратовская область, Духовницкий район.  Абсолютная минимальная температура района производства работ - минус 37°С.  Расчетная температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - минус 25°С.  Абсолютная максимальная температура района произ- водства работ плюс 41°С. |
| 3. Вид строительства | | Новое строительство |
| 4.Стадийность проектирования | | Одностадийное. Проектная документация. |
| 5. Ранее выполненная проектная документация по объекту | | Внешнее электроснабжение скважин Иверского месторождения |
| 6. Заказчик | | ООО «ЮКОЛА-нефть». |
| 7. Источник финансирования | | Собственные и заемные средства заказчика. |
| 8. Генеральный проектировщик | |  |
| 9. Генеральный подрядчик | | Определяется заказчиком |
| 10. Субподрядные проектные организации | | Определяются генеральным проектировщиком по согласованию с заказчиком. |
| 11. Сроки выполнения работ | | В соответствии с календарным графиком. Исполнителю разработать график, согласовать с Заказчиком. |
| 12. Состав проектной документации | | Состав и содержание разделов проектной документации сформировать в соответствии с Постановлением Правительства РФ [от 16.02.08 № 87](kodeks://link/d?nd=902087949), [от 21.12.2009 №1044](kodeks://link/d?nd=902191479), [от 13.04.2010 №235](kodeks://link/d?nd=902210736), [от 15.02.2011 №73](kodeks://link/d?nd=902261912), [от 25.06.2012 №628](kodeks://link/d?nd=902354755), [от 02.08.2012 №788](kodeks://link/d?nd=902361847), [от 22.04.2013 №360](kodeks://link/d?nd=499016321), [от 30.04.2013 №382](kodeks://link/d?nd=499018667), 08.08.2013 №679, [от 26.03.2014 №230](kodeks://link/d?nd=499085462), [от 10.12.2014 №1346](kodeks://link/d?nd=420238757), [от28.07.2015 №767](kodeks://link/d?nd=420291144), [от 27.10.2015 №1147](kodeks://link/d?nd=420313434), [от 23.01.2016 №29](kodeks://link/d?nd=420331290), [от 12.11.2016 №1159](kodeks://link/d?nd=436705105), [от 28.01.2017 №95](kodeks://link/d?nd=420390699), [от 28.04.2017 №506](kodeks://link/d?nd=420397463), [от 12.05.2017 №563](kodeks://link/d?nd=436733513), [от 07.07.2017 №806](kodeks://link/d?nd=436748839), [от 08.09.2017 №1081](kodeks://link/d?nd=436765175), [от 13.12.2017 №1541](kodeks://link/d?nd=555985115).  В состав раздела: «Иная документация» в случаях, предусмотренных федеральными законами» включить:  - подраздел "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций";  - подраздел "Мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности". |
| 13. Исходные данные | | Для разработки проектной документации Заказчик должен представить:   1. Технологическую схему разработки месторождений ООО «ЮКОЛА-нефть». 2. Протоколы ЦКР, утверждающие проектные документы. 3. Проектные документы на разработку месторождений. 4. Лицензию на право пользования недрами. 5. Разрешительные документы на земельные участки. 6. Исходные данные к разработке раздела проекта ГО и ЧС. 7. Результаты лабораторных анализов нефти и газа. 8. Дебиты скважин. 9. Газовые факторы скважин. 10. Данные по обводнённости продукции скважин. 11. Результаты лабораторных анализов транспортируемой продукции. 12. Проектные документы и Технические условия на подключение к существующим источникам энергоснабжения. 13. Другие дополнительные материалы, необходимые для проектирования - по запросу проектной организации. |
| 14. Особые условия строительства | | Не регламентируются |
| 15. Требования по вариантности и конкурентной разработке | | Выбор оборудования и материалов осуществлять на альтернативной основе |
| 16. Основные технико-экономические показатели и идентификационные признаки | | 1. Основные технико-экономические показатели Иверского месторождения:  - общий фонд скважин – 13 шт.;  - максимальная добыча нефти - **23,9 тыс. т/год**;  - максимальная годовая добыча газа - **0,6 млн. м3/год**.  2. Признак идентификации объектов проектирования: «Получение, использование, переработка, образование, хранение, транспортирование, уничтожение опасных веществ, указанных в приложении 1 к Федеральному закону «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»».  3. Проектируемые объекты относятся к категории **опасных производственных объектов.**  4. Класс опасности проектируемого объекта согласно Федеральному закону [от 21.07.1997 N 116-ФЗ](kodeks://link/d?nd=9046058) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", табл.2 - **3** для объектов системы (горючие жидкости, используемые в технологическом процессе или транспортируемые по магистральному трубопроводу.  Количество опасных веществ, 20 и более, но менее 200т.).  5. В районе производства работ возможны опасные природные процессы и явления: сильные морозы в зимний период и аномально жаркая погода в летний  период. Чрезвычайная пожароопасность. |
| 17. Требования к проектным решениям | | |
| 17.1 Требования к технологическим решениям по обустройству устьев скважин, выкидных, межпромысловых трубопроводов и сборных пунктов | **1. Проектом предусмотреть:**  **1.1 Строительство площадки промежуточного сбора нефти в составе:**  - замерная установка АГЗУ-2 «Спутник»;  - установка для ввода реагента;  **1.2. Строительство сборного пункта Иверского месторождения в составе:**  - замерная установка АГЗУ-1 «Циклон»;  - сепарационная установка;  - путевой подогреватель нефти ППТ-0,2Г;  -емкостной парк для сбора продукции скважин;  - насосная установка (рабочая резервная);  - установка для ввода реагента;  - сооружения системы пожаротушения.  **2. Выполнить:**  Обустройство скважин №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1М. Устья скважин обеспечить площадками обслуживания.  **3.** **Разработать трассу выкидных трубопроводов от устьев эксплуатационных скважин до замерных установок**  3.1 Диаметр труб выкидных трубопроводов принять равной 114мм. Толщину стенок труб определить расчетным путем.  3.2 Изоляция всех подземных трубопроводов - полимерно – ленточная нормального и усиленного типов.  3.3 Глубину заложения трубопровода принять равной 0,8м.  **4. Разработать трассу внутрипромыслового трубопровода от АГЗУ-2 до СП Иверский**  4.1 Протяженность проектируемого трубопровода 2800м (уточнить после проведения комплексных инженерных изысканий и разработки трассы трубопровода);  4.2 Диаметр труб промыслового трубопровода принять равной 114мм. Толщину стенок определить расчетным путем;  4.3 На проектируемом трубопроводе предусмотреть устройства пуска-приема очистных устройств;  4.4 Изоляцию трубопровода принять - полимерно – ленточной нормального и усиленного типов;  4.5 Глубину заложения трубопровода определить проектом.  **5. Разработать трассу межпромыслового нефтепровода от Иверского месторождения до СП Кротовский**  5.1 Протяженность проектируемого трубопровода 11900м (уточнить после проведения комплексных инженерных изысканий и разработки трассы трубопровода);  5.2. Суточный объем жидкости, поступающий на Кротовский СП с Иверского месторождения - **171,0м3**  5.3 Диаметр труб промыслового трубопровода принять равной 114мм. Толщину стенок определить расчетным путем;  5.4 Разработать переход проектируемого трубопровода через оросительный канал;  5.5 На проектируемом трубопроводе предусмотреть устройства пуска-приема очистных устройств;  5.6 Изоляцию трубопровода принять - полимерно – ленточной нормального и усиленного типов;  5.7 Глубину заложения трубопровода определить проектом. | |
| 17.2 Требования к системе электроснабжения | Электроснабжение объектов выполнить в соответствии с ТУ, выданными Заказчиком.  Основное электроснабжение - от сетей ЛЭП,  Резервное - от проектируемой ДГУ (на дизельном топливе).  Мощность резервного источника электроснабжения (ДГУ) определить проектом.  1. Выполнить подключение электросилового оборудования.  2. Выполнить молниезащиту и заземление оборудования, сооружений. Параметры молниезащиты определить расчетным путем.  3. Электрохимзащиту трубопроводов не предусматривать. | |
| 17.3 Требования к системе отопления, вентиляции и кондиционирования | В производственных помещениях основного и вспомогательного назначения предусмотреть электрическое отопление.  Вентиляция помещений - естественная. | |
| 17.4 Требования к системе водоснабжения | Водоснабжение объектов выполнить в соответствие с ТУ, выданными Заказчиком.  Хозяйственно-питьевое водоснабжение и водоснабжение для технических нужд (противопожарного назначения) - привозное, автомобильным транспортом. | |
| 17.5 Требования к системе водоотведения | Водоотведение с проектируемых площадок выполнить в соответствии с ТУ, выданными Заказчиком.  Предусмотреть:  - производственно - дождевую канализацию с каре резервуарного парка и с площадок с твердым покрытием в подземную емкость (объем емкости определить расчетным путем).  - хоз.- бытовую канализацию с вывозом отходов на очистные сооружения. | |
| 17.6 Требования к системе связи, телемеханики | Согласно техническим условиям выдаваемым Заказчиком | |
| 17.7 Требования к системе автоматизации, КИП и А | Автоматизацию технологических процессов выполнить в соответствии с ТУ, выданными Заказчиком.  1. Все средства измерения, применяемые в проекте, должны быть утвержденного типа, иметь соответствующую запись в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений (ФГИС АРШИН).  2. Обеспечить дистанционный контроль уровня, давления и температуры жидкости в сепараторах.  3. Обеспечить местный и дистанционный контроль давления в выкидных трубопроводах.  4. Обеспечить местный и дистанционный контроль уровня жидкости в резервуарах.  5. Обеспечить местный и дистанционный контроль давления на выкиде из насосных агрегатов, температуры подшипников.  6. Предусмотреть источники бесперебойного питания, обеспечивающие работу средств автоматики после аварийного отключения электроэнергии; | |
| 18 Требования к архитектурно-строительным объемно-планировочным конструктивным решениям | 1. Уровень ответственности зданий и сооружений -нормальный. 2. При размещении проектируемых сооружений учесть необходимые противопожарные разрывы. 3. Опоры под надземные участки трубопроводов выполнить из труб. 4. Принятые конструктивные и строительные решения должны обеспечивать нормативный запас прочности при минимальных строительных затратах. | |
| 19. Выделение пусковых комплексов, требования к перспективному расширению предприятия | Не требуется | |
| 20. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятия по охране окружающей среды и результаты оценки воздействия на окружающую среду | В соответствии с "[Градостроительным кодексом РФ](kodeks://link/d?nd=901919338)" и ведомственными нормативно-техническими документами.  1. Разработать раздел "Перечень мероприятий по охране окружающей среды" с учетом (но не ограничиваясь) требований:  - Постановления Правительства РФ [от 16.02.2008 №87](kodeks://link/d?nd=902087949) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";  -- Федеральный закон [от 10.01.2002 № 7-ФЗ](kodeks://link/d?nd=901808297) "Об охране окружающей среды";  - Федерального закона [от 24.06.1998 № 89-ФЗ](kodeks://link/d?nd=901711591) "Об отходах производства и потребления»  - Федеральный закон [от 04.05.1999 № 96-ФЗ](kodeks://link/d?nd=901732276) "Об охране атмосферного воздуха";  - Постановления Правительства РФ [от 13.08.1996 № 997](kodeks://link/d?nd=9028635) "Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередач;  - Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов;  и других нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации,   1. Разработать подраздел "Оценка воздействия на окружающую среду'" (ОВОС). 2. Отдельной главой обосновать категорию проектируемого объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, в соответствии с Постановлением правительства РФ [от 31.12.2020г. №2398](kodeks://link/d?nd=573292854) "Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категории". | |
| 21. Требования к разработке мероприятий по пожарной безопасности | Проектируемые сооружения являются взрывопожароопасными, пожары класса «В» (пожары горючих жидкостей). Мероприятия по пожарной безопасности разработать в соответствии №123-ФЗ, [СП 231.1311500.2015](kodeks://link/d?nd=1200122146) Обустройство нефтяных и газовых месторождений. | |
| 22. Требования к  сметной документации | Согласно Постановления Правительства Российской Федерации [от 16 февраля 2008г. N 87](kodeks://link/d?nd=902087949) г. (Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, п.7) подраздел "Сметная документация" не разрабатывать. | |
| 23. Требования по разработке инженерно- технических мероприятий ГО и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций | Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями действующих на территории РФ нормативных документов и исходных данных ГУ МЧС по Саратовской области. | |
| 24. Требования к выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ | Не требуется. | |
| 25. Требования к режиму безопасности и гигиене труда | 1. Проектную документацию разработать в соответствии с Федеральным Законом РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» [от 30.03.1999 №52-Ф3](kodeks://link/d?nd=901729631), требованиями [СП 1.1.1058-01](kodeks://link/d?nd=901793598) «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», [СП 2.3.3.2892-11](kodeks://link/d?nd=902290619) «Санитарно-гигиенические требования к организации и проведению работ с метанолом», Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» Утвержденными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору [от 15.12.2020 №534](kodeks://link/d?nd=573230594)  2. В составе подраздела проектной документации «Технологические решения» разработать перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации [от 16.02.2008 №87](kodeks://link/d?nd=902087949) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (далее - Постановление Правительства РФ [от 16.02.2008 №87](kodeks://link/d?nd=902087949) п. 22к. При разработке учесть нормативные требования [Трудового кодекса РФ](kodeks://link/d?nd=901807664); межгосударственных и национальных стандартов РФ СП, СНиП, СанПиН. нормативных документов Общества по охране труда, промышленной безопасности и охране окружающей среды.  3. В составе раздела "Проект организации строительства- разработать перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требовании охраны труда в соответствии с требованными Постановления Правительства Российской Федерации [от 16.02.2008 №87](kodeks://link/d?nd=902087949) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» п 23 При разработке учесть нормативные требования [СП 12-136-2002](kodeks://link/d?nd=901835428), [СП 49.13330.2010](kodeks://link/d?nd=901794520)  4. Определить безопасный срок эксплуатации проектируемых сооружений в соответствии с действующими нормативными документами РФ. | |
| 26. Требования к оформлению документации | В соответствии с [ГОСТ **Р 21.101-2020**](kodeks://link/d?nd=1200173797)**.** | |
| 27. Комплектность технической документации | 1. Представить ООО «ЮКОЛА-Нефть» проектную документацию в 3-х экземплярах на бумажном носителе и комплект проектной документации на электронном носителе в формате PDF и в редактируемом формате.  2. Комплектность и вид проектной и рабочей документации должны соответствовать:  - [Градостроительному кодексу РФ](kodeks://link/d?nd=901919338);  - Постановлению Правительства Российской Федерации [от 16.02.2008 № 87](kodeks://link/d?nd=902087949) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»:  - требованиям статьи 15 Федерального закона [от 30.12.2009 № 384-Ф3](kodeks://link/d?nd=902192610) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;  - «Правилам безопасности в нефтяной и газовой промышленности»  - [СП 18.13330.2019](kodeks://link/d?nd=564221198) – «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка. (Генеральные планы промышленных предприятий)»;  - [ГОСТ 21.110-2013](kodeks://link/d?nd=1200107995) «Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов»;  - [ГОСТ 31937-2011](kodeks://link/d?nd=1200100941) «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»: [СП 56.1330.2011](kodeks://link/d?nd=1200085105) «Производственные здания»  - Федеральному' закону [от 22.07.2008 №123-ФЗ](kodeks://link/d?nd=902111644) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  - Приказу МПР РФ [от 01 декабря 2020 г. № 999](kodeks://link/d?nd=573339130) «Об утверждении [требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду](https://docs.cntd.ru/document/573339130#6580IP)»  - Федеральному закону [от 23.11.1995 № 174-ФЗ](kodeks://link/d?nd=9014668) «Об экологической экспертизе»;  - Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Издания 6 и 7;  - Федеральному закону [от 30.12.2009 N 384-ФЗ](kodeks://link/d?nd=902192610) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».  3. Оформление проектной и рабочей документации - в соответствии с [ГОСТ Р 21.101-2020](kodeks://link/d?nd=1200173797)..  4. Комплект проектной документации должен содержать лист «Состав проекта», включающий перечень разделов проектной документации.  5. Разработать ПОС с учетом этапов строительства.  6. Указать в проектной документации срок полезного использования объектов.  7. Подрядчик в течение двух рабочих дней по письменному запросу информирует Заказчика в письменной форме о состоянии дел. | |
| 28. Порядок исполнения работы | Предусмотреть следующие этапы разработки документации:  1 этап – инженерные изыскания  2 этап – разработка проектной документации 3 этап – экспертиза проекта | |
| 29. Порядок сдачи работы | 1. Генпроектировщик разрабатывает проектную документацию и передает Заказчику. Совместно с Заказчиком направляет ее на негосударственную экспертизу и государственную экологическую экспертизу .  2. Осуществляет техническое сопровождение экспертиз документации до получения положительного заключения.  Стоимость экспертиз проекта оплачивается заказчиком по фактическим затратам. | |
| 30. Порядок оплаты выполненных работ. | Предусматривается поэтапная оплата работ.  80% от стоимости этапа оплачивается в течение 30 календарных дней после завершения каждого этапа работ согласно выставленным подрядчиком счетам, рассчитанным на основании подписываемых форм КС-2 и КС-3, остальные 20% оплачиваются по факту получения положительного заключения экспертиз в соответствие с п. 29 настоящего технического задания. | |