# **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На выполнение работ по благоустройству территории офиса ООО "ЮКОЛА-нефть"**

| **№ п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
| --- | --- | --- |
|  | Основание выполнения работ | Программа строительства и ремонта ООО "ЮКОЛА-нефть" на 2025-2027 г. |
|  | Сведения о районе строительства | г. Саратов, 5-й Соколовогорский проезд, д. 9А |
|  | Наименование и адрес Заказчика | ООО «ЮКОЛА-нефть»Юридический адрес: Россия, Саратов, 5-й Соколовогорский проезд, здание 9А, корпус 1 |
|  | Сроки начала и окончания выполнения работ | Май-июнь 2025 г. 30 дней с момента подписания договора. |
|  | Состав работ | Прилегающая территория к административному зданию:Демонтаж обечаек колодцев - 5 шт.Подъем обечайки люка до уровня финишного слоя асфальтного покрытия 4 шт.Монтаж обечаек - 5 шт.Нанесение битумной эмульсии - 4430 м2Асфальтобетонное дорожное покрытие (на уклоне) t = 60 мм. - 639 м2Асфальтобетонное дорожное покрытие t = 60 мм. - 3791 м2Демонтаж-монтаж тротуарной плитки 36,5 м2Демонтаж бордюрного камня 16 шт.Монтаж бордюрного камня 42 шт.Планировка ландшафта 40 м2.Монтаж АКЛ 500х40 егоза 150 п.м.Монтаж АКЛ нить (колючка) 122 п.м. |
|  | Требуемый материал | Обечайка с люком - 3 шт.Кольцо опорное КО 6 - 4 шт.Тротуарная плитка «Braer КлассикоТуман» - 36,5 м2АКЛ 500х40 егоза - 150 п.м.АКЛ нить (колючка) - 244 п.м.Уголок 25х25х3 - 140 п.м.Проволока оцинкованная Ø1.8 - 300 п.м.Бордюрный камень БР 100х30х15-26 шт. |
|  | Генподрядные организации/Субподрядные организации | 1. Наличие специальной строительной техники (дорожный каток, автомобили – комрессоры, средства малой механизации и т.д.);1. 2. Опыт работы на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта более 5 лет;
2. 3. Наличие положительных отзывов (рекомендательные письма) о результатах работы от Заказчиков на аналогичных объектах;

4. При необходимости, Исполнитель (Генподрядчик), по согласованию с Заказчиком, вправе привлекать субподрядные организации на выполнение определенных работ при условии соответствия субподрядчика вышеуказанным требованиям. Исполнитель в полном объеме осуществляет контроль за работами такой субподрядной организации и несет ответственность перед Заказчиком, как если бы такие работы выполнялись собственными силами Исполнителя. |
|  | Порядок оплаты выполненных работ. | Возможно, авансирование в размере 30% от договора. Остальной расчет по факту выполнения работ согласно подписанных Актов выполненных работ и счёта на оплату в течении 10 календарных дней.  |
|  | Требования к составу и оформлению исполнительной документации | В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Приказом Минстроя России от 16.05.2023 N 344/пр Предоставление исполнительно-технической документации о проделанной работе с учетом требований Заказчика по перечню приёмо-сдаточной документации.  |
|  | Гарантийные обязательства | 36 месяцев с момента приёмки выполненных работ |
|  | Требования к предоставлению отчетности  | Исполнитель работ в ответ на запрос Заказчика предложит и согласует с Заказчиком формат регулярной отчетности. |