

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный инженер филиала «Сараговский»

ООО «ЮКОЛА-нефть»

Пиксин П.А.

2013 год.



«*APB*»

Техническое задание на изготовление сборно-разборных конструкций здания

№	Наименование	Характеристика
I	Конструкция	<p>Сборно-панельные конструкции.</p> <p>Здание состоит из панелей основания, стеновых панелей, покрытия, межэтажных стоек, соединяемых между собой при помощи болтовых соединений и образующих объемную конструкцию, обеспечивающую необходимые прочностные качества на весь расчетный период эксплуатации здания. По конструктивным решениям панель основания и покрытия представляют собой несущий металлический каркас из прокатных и гнутых стальных профилей различного сечения собранных на сварке, с наружной и внутренней обшивкой. Между обшивками укладывается минераловатный утеплитель толщиной 250мм для панелей основания и 200 мм для панелей покрытия. В панелях основания и покрытия, с наружной стороны утеплитель закрывается однослойной паропроницаемой мембраной/ветрозащитой, с внутренней – гидро-пароизоляционным материалом. В панелях перекрытия утеплитель с двух сторон закрывается гидро-пароизоляционным материалом. Наружная обшивка панели основания – лист стальной оцинкованный, внутренняя обшивка – деревянная обрешетка 25мм. с покрытием листами ЦСП. Наружная обшивка панели покрытия – лист стальной оцинкованный с фальцевым соединением по деревянной обрешетке 25мм., внутренняя обшивка – деревянная обрешетка 25мм с покрытием принятым проектом. Стыки панелей и дверные проемы отделываются фасонными элементами из оцинкованного листа с полимерным покрытием. Все конструкции проходят антикоррозийную защиту с применением грунтовок и финишных покрытий.</p>

2	Вариант исполнения модульного здания	Обычный вариант
3	Межэтажные стойки	Вертикальные несущие угловые стойки изготавливаются из профильной трубы толщиной 3 мм.
4	Стеновые панели	Стены состоят из торцевых рам и сэндвич-панелей, монтируемых снаружи, и внутренней отделки, устанавливаемой внутри помещений здания. Толщина сэндвич-панелей 150 мм.
5	Панель основания	<p>Панели основания состоят из:</p> <ul style="list-style-type: none"> • горячекатанного швеллера №20П, сваренного между собой в силовую раму. • наружной обшивки: оцинкованный лист. • промежуточных балок, придающих жёсткость конструкции панели основания и являющихся обрешеткой для укладки утеплителя и крепления деревянного настила пола; • пароизоляции (гидро-пароизоляции и ветро-влагоизоляции мембрана «Изовек»); • деревянного настила, обработанного антисептиком и средством предотвращающим горение; • высокоэффективного экологически чистого утеплителя производства фирмы «Knauf». • ЦСП толщиной 20 мм (цементно-стружечная плита).
6	Панель покрытия	<p>Панели покрытия состоят из:</p> <ul style="list-style-type: none"> • гнутого швеллера 4 мм толщиной, сваренного между собой в силовую раму прямоугольной формы; • наружной обшивки: лист стальной оцинкованной с фальцевым соединением • промежуточных балок, придающих жёсткость конструкции панели покрытия и являющихся обрешеткой для укладки утеплителя и крепления деревянной обрешетки; • пароизоляции (гидро-пароизоляции и ветро-влагоизоляции мембрана «Изовек»); • деревянного настила обработанного антисептиком и средством предотвращающим горение;

	<ul style="list-style-type: none"> • высокоэффективного экологически чистого утеплителя производства фирмы «Knauf»; • внутренней обшивки 	
7	Общая кровля	Крыша здания состоит из металлических ферм (каждая из которых состоит из полуферм), связей (горизонтальных и вертикальных), распорок и прогонов. Материал покрытия – оцинкованный профлист с полимерным покрытием, толщина 0,55 мм. Все элементы каркаса кровли обработаны грунтом «ЯрЛи».
8	Лестницы внутренние	Несущий каркас лестницы выполнен из высококачественной стали, дополнительно обработанной грунтом.
9	Лестницы наружные	Несущий каркас лестницы выполнен из высококачественной стали, дополнительно обработанной грунтом. Ступеньки выполнены из рифленого стального листа толщиной 4 мм. По краям лестницы сделаны металлические ограждающие перила. Вся лестница окрашивается импортной эмалью.
10	Крыльца у входов	Стальной каркас, ограждающие перила и металлическая площадка, предназначенные для удобного входа в помещение.
11	Козырьки	Стальной каркас с покрытием из сотового поликарбоната, для защиты от осадков.
12	Наружные двери	Утепленные металлические с доводчиком и замком, окрашенные высококачественной эмалью.
13	Окна	Двухкамерные поворотные стеклопакеты ПВХ.
14	Двери внутренние	Ламинированные двери с ручкой и замком. Цвет белый.
15	Электрика	<p>Электроустановки здания рассчитаны на подключение к электрической сети напряжением 220/380В, частотой 50 Гц с глухозаземленной нейтралью.</p> <p>Электрооборудование здания состоит из электровводов, щита вводно-распределительного с переключателями, комплекта предохранителей, автоматическими выключателями и устройствами защитного отключения (ЩВР), щитов распределительных, щита аварийного, электропроводки выполненной в кабель-каналах по внутренней обшивке, светильников электрического освещения, штепсельных розеток для электроприборов. Устройство электробезопасного и противопожарного отключения УЗО предназначено для электробезопасности людей и защиты от возгораний при эксплуатации электроустановок здания.</p> <p>Проект электрооборудования (общие данные, пояснения к проекту, принципиальная</p>

		схема распределительной сети, принципиальная схема аварийного освещения, план расположения электрооборудования, план расположения электроосвещения, план расположения кабель-каналов) входит в состав технического паспорта на здание.
16	Освещение	Люминесцентное, согласно СНиП 23.05-95*. Потолочные светильники, наружное освещение у входов. Система отопления: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Система отопления здания предусматривается от автономных источников теплоснабжения (котельной, работающей на газе). ▪ Теплоноситель системы отопления - горячая вода. ▪ Трубопроводы системы отопления выполняются из полипропиленовых труб с кислородной защитой (армирование) при условии температуры теплоносителя 60-80 гр.
17	Отопление	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Трубопроводы холодного водоснабжения выполняются из полипропиленовых труб (PPRS). ▪ Трубопроводы горячего водоснабжения выполняются из полипропиленовых труб (PPRS) с кислородной защитой (армированные трубы). ▪ Централизованная система предусматривает подключение к внешней сети водоснабжения.
18	Водоснабжение	Канализационная сеть бытовой канализации монтируется из полипропиленовых труб (ПП) Ø50-110 с соответствующими уклонами и соответствующей расстановкой ревизий и прочисток. Система наружной канализации выполняется силами Заказчика. Возможна установка системы очистки хозяйственно-бытовых стоков (дополнительная опция).
19	Канализация	В здании предусмотрены естественная и принудительная системы вентиляции: естественная обеспечивается через открывающиеся окна и двери; принудительная – электровентиляторами, устанавливаемыми в специальные проемы стеновых панелей. Вентиляторы снабжены автоматическими решетками-клапанами, предотвращающими потери тепла.
20	Вентиляция	В соответствии с назначением помещений: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Панели «Криплаг». Производятся на основе гипсокартонных листов или стекломагнезитовых листов с нанесенным на него декоративным, износостойким
21	Внутренняя отделка стен и потолка	

		акриловым покрытием. <ul style="list-style-type: none"> ▪ Панели ПВХ.
22	Внутренняя отделка пола	В соответствии с назначением помещений: <ul style="list-style-type: none"> • Керамическая плитка. Предназначена для применения в санитарных помещениях и в помещениях с повышенной влажностью. • Линолеум.
23	АПС	Согласно нормам.

МОДУЛЬНОЕ ЗДАНИЕ
габаритными размерами в плане 27,16x14,04 м
на базе сборно-разборных конструкций

План 1 этажа



Экспликация оборудования 1-го этажа:

-  ванна моечная "ВМ 530" - 1 шт.
-  душевая кабина - 11 шт.
-  раковина - 12 шт.
-  радиатор отопления - 23* шт.
-  унитаз - 12 шт.

МОДУЛЬНОЕ ЗДАНИЕ
габаритными размерами в плане 27,16x14,04 м
на базе сборно-разборных конструкций

План 2 этажа



Экспликация оборудования 2-го этажа:

-  раковина - 16 шт.
-  унитаза - 16 шт.
-  радиатор отопления - 23* шт.
-  душевая кабина - 16 шт.

